



ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 Estepona

REF# R4798018 – 995.000€

IBI

559 €/AÑO

Basura

137 €/AÑO

Comunidad

4560 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



114 m²

Built



125 m²

Terrace

Vive el lujo inigualable en este exquisito ático situado en una prestigiosa urbanización frente al mar. Reconocida por sus exuberantes jardines verdes, esta comunidad ha sido galardonada múltiples veces como "Jardín del Año", ofreciendo un entorno sereno y pintoresco.

Esta excepcional urbanización cuenta con una variedad de comodidades de primer nivel diseñadas para

mejorar tu estilo de vida. Disfruta de acceso a 7 piscinas impecables, perfectas para la relajación y el ocio. Para los entusiastas del deporte, hay pistas de pádel y tenis, proporcionando amplias oportunidades para mantenerse activo. El restaurante en el sitio ofrece conveniencia y opciones de comedor exquisitas, haciendo fácil disfrutar de una comida sin salir de la comodidad de la comunidad.

La seguridad es una prioridad en esta urbanización, con un servicio de seguridad dedicado las 24 horas que garantiza la tranquilidad de todos los residentes. El gimnasio bien equipado satisface las necesidades de fitness, mientras que el parque infantil proporciona un espacio seguro y divertido para que los pequeños jueguen.

El ático en sí es una verdadera joya, con 2 amplios dormitorios y 2 baños modernos, proporcionando espacio y comodidad para ti y tu familia. El punto culminante de esta propiedad es el amplio solárium de 80 m², un espacio ideal para organizar cenas familiares, entretener a amigos o simplemente disfrutar de las impresionantes vistas y la fresca brisa del mar.

Este ático es la inversión perfecta para aquellos que buscan un refugio vacacional, un hogar permanente o una propiedad con excelente potencial de alquiler. La combinación de comodidades de lujo, jardines exuberantes y ubicación privilegiada frente al mar hace de este ático una propiedad altamente deseable. Abrazando el epítome de la vida de lujo con acceso directo a la playa y una serie de comodidades exclusivas, garantizando un estilo de vida de comodidad, conveniencia y elegancia.





