



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Marbella

**REF# R4797892 – 600.000€**

IBI

1400 €/AÑO

Comunidad

1992 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



142 m<sup>2</sup>

Built



18 m<sup>2</sup>

Terrace

Maravilloso apartamento totalmente exterior donde la luz es protagonista. Situado a un pie de la playa y del casco antiguo de Marbella.

Se distribuye en un amplio salón con acceso a la terraza, desde donde se pueden contemplar vistas al

centro de Marbella. Los tres dormitorios son muy espaciosos. Todos los espacios gozan de una gran luminosidad.

Su ubicación privilegiada permite disfrutar de todas las comodidades que ofrece la ciudad: cafeterías, restaurantes, supermercados, colegios, gimnasios, y una amplia variedad de servicios, todo a tan solo 2 minutos caminando.

La vivienda es ideal tanto para vivir todo el año como para invertir, ya que cuenta con un gran potencial de alquiler. Su orientación sur permite disfrutar del sol durante todo el día, creando un ambiente relajante y acogedor.

No pierdas esta oportunidad única de vivir en uno de los lugares más deseados de Marbella. ¡Llámanos para organizar una visita!



