



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Marbella

**REF# R4797859 – 325.000€**



3

Dormit.



2

Baños



115 m<sup>2</sup>

Built



20 m<sup>2</sup>

Terrace

Presentamos este espectacular apartamento de tres dormitorios en el prestigioso Residencial Albatros. Ubicado a tan solo 5 minutos en coche de Puerto Banús, la playa y los mejores campos de golf de la zona, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de lujo y comodidad. Con 92m<sup>2</sup> útiles, este hogar se distingue por sus acabados de primera calidad y un diseño moderno que cautivará a los más exigentes.

El amplio y luminoso salón es ideal para relajarse o entretener a tus invitados, y cuenta con salida directa a una encantadora terraza donde podrás disfrutar de agradables momentos al aire libre. Los tres dormitorios son espaciosos y están equipados con armarios empotrados, proporcionando un amplio espacio de

almacenamiento. Además, los dos baños están completamente equipados y diseñados para ofrecer el máximo confort.

La cocina, amplia y totalmente equipada, es perfecta para los amantes de la gastronomía. Las zonas comunes del residencial incluyen un parque para niños y un gimnasio, ideales para mantener un estilo de vida activo y saludable. La propiedad también incluye una plaza de garaje y un trastero, añadiendo aún más valor a esta magnífica oferta.

Construido en 2008, este apartamento se encuentra en excelente estado y es apto para personas con movilidad reducida. Situado en la planta 1 y con orientación norte, cuenta con calefacción eléctrica de gas natural y aire acondicionado para asegurar tu confort durante todo el año.

No pierdas la oportunidad de vivir en uno de los mejores residenciales de Nueva Andalucía.

Para más información, no dudes en contactar con nosotros. ¡Te esperamos!





