



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 1 DORMITORIO

📍 Elviria

**REF# R4797598 – 365.000€**

IBI

775 €/AÑO

Basura

185 €/AÑO

Comunidad

3360 €/AÑO



1

Dormit.



1.5

Baños



76 m<sup>2</sup>

Built



56 m<sup>2</sup>

Terreno

Nos complace ofrecer este apartamento en planta baja en un complejo de lujo junto a la playa en Elviria. El apartamento es de diseño interior y está amueblado con buen gusto, y un pequeño jardín privado permite el acceso directo a los impresionantes jardines tropicales y piscinas, una de ellas climatizada para los meses más fríos del año. El apartamento tiene un gran salón y acceso a la terraza y al jardín, cocina totalmente equipada, aseo de invitados y un gran dormitorio principal con vestidor y baño principal.

También se incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero.

El complejo está ubicado a solo 100 metros de la playa, y hay muchos chiringuitos cerca. El centro comercial está a solo 10 minutos a pie con todas las instalaciones locales, como tiendas, restaurantes, bares y bancos.

El aeropuerto de Málaga está a 30 minutos en coche, por lo que es el principal centro turístico de Marbella y el encantador puerto deportivo de Puerto Banús con sus encantadoras tiendas de diseño y restaurantes de lujo.

Se recomienda visitarlo pronto, ya que es un apartamento con buen precio para la zona.

Apartamento Planta Baja, Elviria, Costa del Sol.

1 Dormitorio, 1.5 Baños, Construidos 76 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización.

Estado : Excelente, Recientemente Reformado.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Jardín.

Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Doble Acristalamiento.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario, Privado, Fácil Mantenimiento.

Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Abierto, subterráneo.

Categoría : Reventa.



