



## PENTHOUSE DUPLEX CON 3 DORMITORIOS

📍 New Golden Mile

**REF# R4797583 – 665.000€**

IBI

815 €/AÑO

Basura

135 €/AÑO

Comunidad

4560 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



125 m<sup>2</sup>

Built



98 m<sup>2</sup>

Terrace

¡Impresionante ático duplex de 3 dormitorios con vistas al mar y a la montaña!

Descubra este excepcional ático con orientación suroeste, elegantemente amueblado y meticulosamente diseñado para ofrecer comodidad y estilo. Situado en la codiciada comunidad cerrada de Oasis 325, una residencia de nueva construcción (2020) que ofrece un estilo de vida inigualable con seguridad 24/7, un

spa, gimnasio, club social, así como piscinas cubiertas y al aire libre.

Perfectamente situado en la Nueva Milla de Oro (Estepona Este), en una zona de rápido desarrollo, la propiedad está a sólo 2 km de Atlas American School, a 4 km de las playas, ya sólo 10 minutos en coche del vibrante centro de Estepona.

Entre en el luminoso salón de planta abierta, con amplios ventanales que dan a una espaciosa terraza, que combina a la perfección la vida en el interior y al aire libre. El piso disfruta de vistas al mar desde el interior y todas las terrazas. La cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos de alta gama e incluye un lavadero independiente para mayor comodidad. El piso también cuenta con un amplio solarium, con cocina exterior y barbacoa, perfecto para disfrutar de momentos de convivencia al aire libre.

El dormitorio principal es un refugio de lujo, con baño en suite y vestidor. Dos dormitorios adicionales ofrecen armarios empotrados y comparten un elegante cuarto de baño familiar.

También incluye una amplia plaza de aparcamiento privado y un trastero en el garaje subterráneo.

Esta propiedad apenas se ha usado: está como nueva. Se vende totalmente amueblado y equipado (¡listo para entrar a vivir!). ¡Sin duda una de las mejores unidades en el complejo debido a su ubicación privilegiada, esta propiedad es un MUST-SEE!







