



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Marbella

**REF# R4797295 – 850.000€**

IBI

1000 €/AÑO

Basura

185 €/AÑO

Comunidad

6060 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



165 m<sup>2</sup>

Built



80 m<sup>2</sup>

Terreno



40 m<sup>2</sup>

Terrace

Impresionante apartamento bajo con jardín en el complejo en primera línea de playa Cerrado de Elviria Beach en Marbella Este, que ofrece tres dormitorios, dos cuartos de baño, un amplio salón con acceso a la terraza y al jardín privativo y una cocina completamente equipada con lavadero independiente. Dispone de aire acondicionado frío y calor, suelos de marmol, dos plazas de parking, una de ellas cerrada, trastero y ascensor. Complejo muy lujoso con piscina, gran jardín, acceso directo a la playa, pistas de tenis y de

paddel. Gran potencial de alquiler.



