



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Torremolinos

**REF# R4797235 – 239.700€**

IBI

320 €/AÑO

Comunidad

1260 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



50 m<sup>2</sup>

Built



8 m<sup>2</sup>

Terrace

Apartamento con licencia turística

Descubra el refugio costero perfecto en este encantador apartamento de 2 dormitorios, idealmente situado

a solo 300 metros de la playa. Con modernas comodidades y una ubicación privilegiada, esta residencia ofrece una experiencia de vida excepcional en una comunidad vibrante.

**Características:**

- **\*\*Dormitorios\*\***: Dos amplios dormitorios, que ofrecen un amplio espacio para la relajación y el confort.
- **\*\*Baño\*\***: Un cuarto de baño bien equipado con accesorios contemporáneos.
- **\*\*Terraza privada\*\***: Disfrute de su propio espacio privado al aire libre, perfecto para cenar al aire libre o simplemente tomar el sol.

**Servicios:**

- **\*\*Proximidad a la playa\*\***: Solo un corto paseo de 300 metros hasta las playas de arena, haciendo los días de playa una delicia regular.
- **\*\*Servicios cercanos\*\***: Cerca de una variedad de tiendas y restaurantes, asegurando que las necesidades diarias y opciones para comer siempre estén a poca distancia.
- **\*\*Piscina comunitaria\*\***: Acceso a una piscina comunitaria bien mantenida, perfecta para nadar y socializar con los vecinos.
- **\*\*Aparcamiento subterráneo\*\***: Disfrute de la comodidad y seguridad de un aparcamiento subterráneo.
- **\*\*Licencia de turista\*\***: La propiedad tiene una licencia turística, ofreciendo el potencial para ingresos por alquiler.

Este encantador apartamento de 2 dormitorios combina comodidad, conveniencia y encanto costero, convirtiéndolo en una casa ideal o oportunidad de inversión en un lugar muy buscado.

