



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Los Arqueros

**REF# R4797082 – 550.000€**

IBI

450 €/AÑO

Basura

18 €/AÑO

Comunidad

3900 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



122 m<sup>2</sup>

Built



58 m<sup>2</sup>

Terrace

Este impresionante apartamento, que cuenta con un gran salón de 31 m<sup>2</sup>, ofrece espacio y comodidad en la zona más tranquila de Los Arqueros. La propiedad incluye una amplia plaza de garaje y un gran trastero con acceso directo en ascensor a la propiedad.

La comunidad cerrada de Las Terrazas ofrece privacidad y seguridad adicionales y está situada en lo más

alto de la urbanización Los Arqueros Golf & Country Club. Ofrece vistas espectaculares del paisaje natural circundante y del campo de golf de 18 hoyos Los Arqueros hasta el mar Mediterráneo.

Construida en 2005, consta de solo tres bloques de solo 41 apartamentos, todos con orientación sur / suroeste y con una gran piscina comunitaria. Todos los apartamentos tienen estacionamiento subterráneo y acceso en ascensor.

Los Arqueros Golf & Country Club, ubicado en Benahavis en la Costa del Sol, es un destino de golf de primer nivel diseñado por el legendario Seve Ballesteros. Inaugurado en 1991, el campo de 18 hoyos, par 71, ofrece una experiencia desafiante pero gratificante para golfistas de todos los niveles. El campo serpentea a través de un hermoso terreno ondulado, con impresionantes vistas del Mediterráneo, las montañas y los exuberantes paisajes. Además de sus excepcionales instalaciones de golf, Los Arqueros cuenta con una acogedora casa club, una tienda de golf y opciones gastronómicas de primer nivel. El club también ofrece canchas de tenis, un gimnasio y otras comodidades recreativas, lo que lo convierte en un destino codiciado por los entusiastas del deporte y los visitantes.

Benahavís es un encantador pueblo de montaña en la Costa del Sol, al sur de España, famoso por su pintoresco paisaje y restaurantes gourmet. Ubicado entre Marbella, Estepona y Ronda, ofrece una mezcla de arquitectura tradicional andaluza y comodidades modernas. El pueblo está rodeado de exuberante vegetación, ríos y el impresionante Parque Natural Sierra de las Nieves, lo que lo convierte en un paraíso para los amantes de la naturaleza y los excursionistas. Sus calles estrechas y sinuosas están salpicadas de casas encaladas, lo que crea un ambiente pintoresco y acogedor. Benahavís también es conocido por sus campos de golf y propiedades de lujo, que atraen tanto a turistas como a expatriados que buscan un estilo de vida sereno pero vibrante.



