



VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Benahavís

REF# R4795285 – 5.900.000€

IBI

2669 €/AÑO

Comunidad

456 €/AÑO



5

Dormit.



8

Baños



744 m²

Built



1574 m²

Terreno



102 m²

Terrace

En venta dentro del prestigioso La Quinta Golf Resort en el codiciado enclave de Marbella, esta sofisticada residencia de 5 dormitorios promete un estilo de vida de lujo. Abrazando un exquisito diseño contemporáneo, brinda a sus ocupantes impresionantes vistas panorámicas y una variedad de lujosas comodidades. Ubicada en el sereno ecosistema de la Costa del Sol, esta tranquila zona residencial rodea al estimado La Quinta Golf & Country Club, a tan solo 10 minutos en coche del Mar Mediterráneo. Aunque

a menudo se asocia con Marbella, esta localidad es parte del municipio de Benahavís, ofreciendo una mezcla de tranquilidad y lujo.

La Quinta cuenta con varias urbanizaciones de pequeña escala con lujosas villas, casas adosadas y apartamentos. Los residentes tienen acceso a una amplia gama de instalaciones de ocio, que incluyen un campo de golf de 27 hoyos, la Academia de Golf, restaurantes de alta cocina, bares, un relajante SPA y un gimnasio completamente equipado. El corazón social de la zona se encuentra en el Clubhouse de La Quinta Golf, con un restaurante gourmet y una terraza pintoresca. Junto al campo de golf se encuentra el aclamado Westin La Quinta Golf Resort & Spa de 5 estrellas, que se sitúa entre los mejores alojamientos de la región. Todas las comodidades de Nueva Andalucía, Puerto Banús, San Pedro y el Centro de Marbella están a pocos minutos en coche.

Ubicada en medio de las lujosas propiedades de La Quinta, esta impresionante villa de 744 metros cuadrados, con 102 metros cuadrados de terrazas, se encuentra en una parcela de 1.574 metros cuadrados. Su posición privilegiada captura vistas fascinantes del Mar Mediterráneo, el icónico Monte La Concha y los frondosos campos de golf. Con 5 dormitorios en suite con vistas al mar, 7 baños y 2 aseos para invitados, esta propiedad de múltiples niveles cuenta con lujosas comodidades, que incluyen un solárium con jacuzzi, piscinas climatizadas de agua salada, tanto interiores como exteriores, sauna, baño turco, bodega y gimnasio.

La elegancia y la comodidad se entrelazan perfectamente en los espacios de estar y comedor, conectados a una elegante cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele. La suite principal se deleita con una chimenea de etanol, un lujoso baño, un vestidor y una terraza para disfrutar de momentos matutinos. Suites adicionales para invitados, una sala técnica y espacio en el garaje para 2 coches completan las comodidades.

Este hogar ecológico y accesible personifica la opulencia moderna, contando con características de última generación como paneles solares, un sistema de domótica, Dolby Stereo Surround, Wi-Fi, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, sistemas de alarma y vigilancia, persianas eléctricas, armarios empotrados y doble acristalamiento. Bañada por la luz natural a través de amplias ventanas y puertas de vidrio, esta villa representa la cúspide de la vida mediterránea contemporánea en Marbella.



