



VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R4795126 – 3.695.000€

IBI

2021 €/AÑO

Basura

278 €/AÑO

Comunidad

840 €/AÑO



5

Dormit.



5

Baños



619 m²

Built



1218 m²

Terreno



172 m²

Terrace

Presentamos una impresionante villa de lujo ubicada en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, que ofrece un acceso incomparable a las lujosas comodidades de Marbella y sus playas prístinas. Rodeada de renombrados campos de golf, esta propiedad encarna la vida moderna en familia en medio del soleado ambiente mediterráneo.

Ubicada en una parcela expansiva que abarca más de 1.218 metros cuadrados, esta villa personifica el epítome de la vida opulenta en Marbella. Jardines tropicales impecablemente diseñados, una amplia piscina turquesa adornada con espacios exteriores acogedores que incluyen tumbonas balinesas, áreas de comedor al aire libre y terrazas de relax serenas, contribuyen a una experiencia de vida al aire libre sin igual.

Al ingresar, descubrirá interiores contemporáneos de planta abierta que emanan un lujo chic. Las ventanas de piso a techo inundan la exquisita sala de estar y el espacioso comedor con luz natural, complementados por una elegante chimenea contemporánea. La cocina de última generación de la villa combina sin problemas acabados de mármol y madera de roble, equipada con electrodomésticos Miele de última generación para una excelencia culinaria.

La suite principal es un santuario de indulgencia, con una elegancia sin igual y acceso directo a la invitadora área de la piscina, similar a una experiencia de resort de lujo. Cada dormitorio de invitados es un oasis de confort, con elementos de diseño minimalistas pero sofisticados, con acceso directo al área de la piscina o pintorescas vistas al jardín.

El entretenimiento y el bienestar toman protagonismo con una sensacional sala de televisión y un lujoso bar en la planta baja, perfectos para relajarse con estilo. El área de bienestar cuenta con un gimnasio meticulosamente equipado, completo con instalaciones de baño adicionales, un baño de vapor y una sauna, garantizando la revitalización y relajación al alcance de su mano.

Esta villa personifica un oasis de tranquilidad y sofisticación, con una ubicación privilegiada y una variedad de comodidades lujosas. Experimente el epítome de la vida en Marbella: ¡reserve su visita hoy mismo!



