



## TERRENO URBANO CON

📍 Benalmadena

**REF# R4794805 – 245.000€**



Dormit.



Baños



m<sup>2</sup>  
Built



465 m<sup>2</sup>  
Terreno

¡Oportunidad única en Benalmádena! Presentamos esta magnífica parcela urbana en venta, ubicada en la codiciada zona de Santangelo Sur. Con una superficie total de 465 m<sup>2</sup> y una edificabilidad permitida de 130 m<sup>2</sup>, este terreno es perfecto para construir la casa de tus sueños. Disfruta de impresionantes vistas panorámicas de la ciudad y de la cercanía al núcleo urbano, lo que garantiza comodidad y accesibilidad.

Este terreno cuenta con todos los servicios esenciales: agua, luz, alcantarillado, alumbrado público y aceras. Además, su ubicación estratégica ofrece fácil acceso a la autovía, facilitando tus desplazamientos diarios. La playa se encuentra a tan solo 1,8 km, permitiéndote disfrutar del mar y el sol en cualquier momento.

La zona es ideal para una residencia unifamiliar, rodeada de chalets y un ambiente tranquilo y seguro. No pierdas la oportunidad de invertir en una propiedad con tanto potencial y en una ubicación privilegiada. ¡Contacta con nosotros para más información y haz realidad tu proyecto inmobiliario en Benalmádena!

