



## VILLA - CHALET CON 7 DORMITORIOS

📍 Campo Mijas

**REF# R4794244 – 700.000€**



7

Dormit.



4

Baños



309 m<sup>2</sup>

Built



1045 m<sup>2</sup>

Terreno

¡Descubre la armonía del estilo de vida español en esta encantadora casa cortijo! Situada en un entorno sereno, esta propiedad combina la tranquilidad con la comodidad de tener todos los servicios cerca, siendo la elección perfecta para quienes aman la naturaleza sin renunciar a la proximidad a la vida urbana, campos de golf y playas. La casa principal tiene un amplio salón con estufa de leña, 4 dormitorios dobles de buen tamaño, 1 baño, 1 baño familiar, un amplio comedor y una cocina totalmente equipada. En el exterior se encuentra una zona de barbacoa muy amplia con sanitario y lavabo en el lavadero/lavadero. Pero lo que hace única a esta propiedad es su edificio anexo, parte de más de 100 años, con dos apartamentos independientes que lo complementan. El primero consta de salón con chimenea, 2 dormitorios, cocina, baño y vestidor, mientras que el segundo ofrece 1 dormitorio, cocina, salón con chimenea, baño y vestidor. Ambos cuentan con aire acondicionado independiente en cada habitación. Un

beneficio adicional es que tanto la casa como los apartamentos tienen potencial para generar ingresos ya que toda la propiedad cuenta con licencia turística. Construidos sobre una generosa parcela de 1.045 metros cuadrados, los dos edificios juntos cubren un total de 309 metros cuadrados. Además, disfrutarás de comodidades como garaje para dos coches, una gran piscina privada con ducha exterior y amplias zonas de relax al aire libre en diferentes terrazas con bonitos parterres de flores en el medio. ¡No olvides la zona de barbacoa para disfrutar de momentos especiales al aire libre! Junto a la barbacoa hay un pequeño huerto con naranjos, limoneros, manzanos, ciruelos e higueras. Esta propiedad ofrece la combinación perfecta de encanto rústico, comodidades modernas y la versatilidad para generar ingresos adicionales. ¡Ven y descubre tu nuevo hogar español con nosotros! '







