



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 San Pedro de Alcántara

**REF# R4793026 – 315.000€**

IBI

840 €/AÑO

Basura

185 €/AÑO

Comunidad

1392 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



114 m<sup>2</sup>

Built



23 m<sup>2</sup>

Terrace

Apartamento situado en Guadalmina Alta en un enclave perfecto rodeado de campos de golf, es una tercera planta muy luminoso con vistas panorámicas, esta a poca distancia andando del centro comercial Guadalmina alta donde se ubican muchos restaurantes, supermercado y tiendas.

El apartamento tiene calefacción central por gas, suelos de marmol, cocina totalmente equipada, ademas dispone de plaza de garaje y trastero.

Se distribuye en un hall de entrada que nos lleva a un amplio salon comedor con salida a una gran terraza de 23 metros, cocina equipada, 2 habitaciones con 2 baños, la principal con baño en suite y salida a la terraza.

Urbanizacion cerrada con seguridad 24 horas, grandes zonas verdes ajardinadas con varias piscinas y zona infantil.

Es perfecto para vivir todo el año por su proximidad a San pedro de Alcantara , para jugadores de golf y para disfrutar de vacaciones.

Un potencial muy alto de alquiler de larga y corta temporada.

No deje de visitar esta propiedad situada en una de las mejores urbanizaciones de Marbella



