



## ADOSADA CON 2 DORMITORIOS

📍 Altos de los Monteros

**REF# R4792768 – 349.000€**

Comunidad

960 €/AÑO



2

Dormit.



3

Baños



75 m<sup>2</sup>

Built



25 m<sup>2</sup>

Terrace

### Descubre Tu Casa de Ensueño con Vistas Impresionantes y Comodidades Modernas

Bienvenido a una impresionante casa completamente renovada (terminada en 2023) ubicada en una zona excepcionalmente tranquila, que ofrece vistas espectaculares. Esta casa de 100m<sup>2</sup>, con 25m<sup>2</sup> adicionales

de terraza, está diseñada para proporcionar la máxima comodidad y conveniencia para una vida moderna.

**\*\*Características Principales:\*\***

- **\*\*Calefacción por Suelo Radiante\*\***: Disfruta de calidez en toda la casa, controlada remotamente desde tu teléfono móvil.
- **\*\*Eficiencia Energética\*\***: Equipada con una caldera de gas y 12 bombonas de gas situadas en el patio.
- **\*\*Suelos de Lujo\*\***: Hermosos suelos de madera de roble realzan la elegancia del hogar.
- **\*\*Control de Clima\*\***: Unidades de aire acondicionado instaladas en todos los dormitorios y en la sala de estar.
- **\*\*Conectividad\*\***: Enrutadores de alta velocidad aseguran cobertura de internet en toda la casa y terraza.
- **\*\*Seguridad\*\***: La casa cuenta con una robusta puerta de entrada de seguridad, mosquiteras y persianas en todas las ventanas.
- **\*\*Calidad del Agua\*\***: Un sistema completo de filtración de agua asegura agua limpia para toda la casa.
- **\*\*Iluminación Moderna\*\***: Focos regulables crean el ambiente perfecto en cualquier habitación.
- **\*\*Chimenea\*\***: Relájate junto a la chimenea en las noches más frescas.
- **\*\*Sistema Eléctrico\*\***: La casa está equipada con electricidad trifásica.

**\*\*Distribución y Orientación:\*\***

- **\*\*Dormitorios\*\***: 2 amplios dormitorios con la opción de convertirlo en 3, cada uno ofreciendo hermosas vistas al amanecer.
- **\*\*Baños\*\***: 2 baños completos más un aseo adicional para mayor conveniencia.
- **\*\*Espacios Habitables\*\***: Una luminosa sala de estar, una cocina moderna, 2 terrazas, 1 balcón y 1 patio con un calentador de gas y bombonas de gas.
- **\*\*Vistas\*\***: Disfruta de impresionantes vistas al mar orientadas al sur desde la sala de estar, los dormitorios y la terraza.

**\*\*Servicios Comunitarios:\*\***

- **\*\*Piscina y Jardín\*\***: Acceso a una piscina comunitaria y zona ajardinada.
- **\*\*Estacionamiento\*\***: Amplio aparcamiento en la calle sin complicaciones.

Esta casa combina lujo, comodidades modernas y una impresionante belleza natural para ofrecer una experiencia de vida inigualable. ¡Contáctanos hoy para programar una visita y hacer de esta casa de ensueño tu nuevo hogar!







