



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Puerto Banús

REF# R4792711 – 1.250.000€

IBI

1968 €/AÑO

Basura

140 €/AÑO

Comunidad

4800 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



204 m²

Built



36 m²

Terrace

Impecable apartamento en planta baja en venta en la lujosa comunidad Bahía de Banús en Puerto Banús, a 2 minutos a pie de la playa y a pocos pasos de Puerto Banús con todas sus tiendas, bares y restaurantes.

La propiedad consta de un gran salón con chimenea con acceso a la terraza cubierta y al comedor. Cocina

americana totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos Siemens y lavadero independiente. Apartamento consta de 3 dormitorios y 3 baños. El dormitorio principal tiene baño en suite, todos los baños tienen calefacción por suelo radiante. Suelos de madera en los dormitorios. Bahía de Banús es una urbanización tranquila y cerrada con seguridad las 24 horas, piscina comunitaria y jardines comunitarios. El aparcamiento subterráneo está incluido.

Las propiedades de Bahía de Banús respetan los más altos estándares y la exclusiva urbanización cerrada cuenta con seguridad las 24 horas, gimnasio, dos zonas con piscinas y exuberantes jardines tropicales.

La exclusiva urbanización Bahía de Banús disfruta de una fantástica ubicación a sólo 100 metros de la playa y a un paseo de la Playa Mistral, donde podrá disfrutar de su famosa Pasta Lubina.



