



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4792270 – 5.695.000€**

IBI

3798 €/AÑO

Basura

278 €/AÑO



5

Dormit.



7

Baños



527 m<sup>2</sup>

Built



1923 m<sup>2</sup>

Terreno



52 m<sup>2</sup>

Terrace

Descubra una vida de lujo en esta impresionante villa en primera línea de golf de 5 dormitorios en Los Naranjos Golf, Nueva Andalucía. Recientemente renovada, la villa cuenta con una elegante cocina moderna, un acogedor gimnasio, un dormitorio para el personal y amplios dormitorios en la planta baja. El nivel superior cuenta con una lujosa suite principal con vestidor y estudio. El diseño de la villa combina perfectamente la elegancia moderna con el encanto atemporal, asegurando una atmósfera acogedora en

todo momento.

El amplio terreno incluye una piscina climatizada, jacuzzi y un exuberante jardín, perfectos para relajarse y entretener. Las grandes ventanas en toda la villa proporcionan abundante luz natural y vistas impresionantes al campo de golf, mejorando el entorno sereno. Ubicada en una comunidad cerrada segura con fácil acceso a las comodidades, esta villa ofrece la combinación perfecta de elegancia y confort moderno en una ubicación privilegiada de Marbella.

Situada cerca de restaurantes de lujo, tiendas y actividades recreativas, esta propiedad es ideal para aquellos que valoran la conveniencia y el lujo. Disfrute de lo mejor de la vida en Marbella en esta exquisita casa, donde cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para su máximo confort y disfrute.





