



## ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 Torrenueva

**REF# R4791835 – 279.000€**

IBI

480 €/AÑO

Basura

85 €/AÑO

Comunidad

1188 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



82 m<sup>2</sup>

Built



54 m<sup>2</sup>

Terrace

Ático de 2 habitaciones y solarium en Miraflores / Cala de Mijas

Un ático increíble ubicado en una zona excepcional, la parte baja de Miraflores y Torrenueva, con un acceso muy cómodo y a tan solo unos minutos de la playa de El Bombo de La Cala de Mijas

Esta fantástica vivienda se ubica en una 3ª planta, tiene una importante terraza principal que conecta desde el salón, muy soleada, orientada al sur y con vistas al mar.

Por si fuera poco, desde la terraza principal accedemos a un solarium increíble de casi 55 m2, con una pequeña cocina, pergola y espacio de almacenamiento. Ideal para barbacoas y tomar el sol durante horas. En definitiva para disfrutar del increíble clima que tenemos en La Costa del Sol.

En el interior de la vivienda, 2 habitaciones dobles, amplias y con armarios. Entre ambas habitaciones tenemos el baño principal.

El salón muy amplio, en el que está integrada la cocina. Puede incluso renovarse y unificarse todo.

En la entrada del piso, tenemos otro pequeño baño, con ducha incorporada.

En definitiva es una vivienda muy soleada, con mucha vida y sobre todo muy buena vibración.

Te aseguramos de que como vengas, te lo quedas.

Incluye plaza de aparcamiento muy amplia y un trastero de 5,50m2.

