



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 1 DORMITORIO

📍 Nueva Andalucía

REF# R4791469 – 350.000€

IBI

300 €/AÑO

Basura

80 €/AÑO

Comunidad

900 €/AÑO



1

Dormit.



1

Baños



63 m²

Built



8 m²

Terrace

Descubre este elegante apartamento de 1 dormitorio y 1 baño ubicado junto a Puerto Banús, meticulosamente reformado en 2022.

Este apartamento moderno y completamente amueblado ofrece una elegante cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, lo que lo hace perfecto para la vida contemporánea. El edificio cerrado garantiza seguridad y exclusividad, con una piscina comunitaria y un exuberante jardín

para que disfruten los residentes.

Situado en una ubicación inmejorable, todos los servicios, incluidas tiendas, restaurantes y lugares de entretenimiento, se encuentran a poca distancia, lo que brinda la máxima comodidad y un estilo de vida vibrante. Esta propiedad es una excelente oportunidad de inversión, ya que viene con LICENCIA TURÍSTICA, lo que permite alquileres rentables a corto plazo.

Ya sea que esté buscando capitalizar el bullicioso mercado de alquiler o buscando una casa elegante y ubicada en el centro, este apartamento ofrece comodidad y potencial financiero. Con su ubicación privilegiada, comodidades modernas y viabilidad de inversión, este apartamento es una opción destacada para cualquiera que busque comprar una propiedad en el corazón de Puerto Banús. Para más información y visitas, no dude en contactarnos directamente.

