



ÁTICO CON 4 DORMITORIOS

📍 Estepona

REF# R4790263 – 700.000€

IBI

842 €/AÑO

Comunidad

1788 €/AÑO



4

Dormit.



2

Baños



150 m²

Built



40 m²

Terrace

ADOSADO EN 1ª LINEA DE PLAYA, . Magnífica oportunidad de adquirir esta propiedad en una posición espectacular desde donde se pueden contemplar espectaculares amaneceres sobre el mar. Situadas en la localidad de Estepona, a 5 minutos en coche del centro urbano de la pintoresca Estepona y a otros 5 minutos de Sabinillas y del atractivo Puerto de la Duquesa, Marbella a 20 minutos. Esta privilegiada propiedad con orientación sur - sureste tiene sol todo el día, ofreciendo VISTAS PANORÁMICAS DEL

MAR, GIBRALTAR y ÁFRICA. Acceso directo a la piscina y a la playa desde su amplia planta baja y la TERRAZA de 30m2. Goza de total tranquilidad, privacidad y gran comodidad. Consta de 4 dormitorios, (1 en suite) y 2 baños, amplios salones con mucha luz natural y con gran potencial de reforma. El complejo consta de 60 viviendas, tiene amplias zonas verdes frente al mar, 2 piscinas (una para niños) y está muy bien mantenido, siendo incluso de bajo coste comunitario. Cerca de los campos de golf, algunos restaurantes y con muy buen acceso a la autovía. Necesita algunas reformas pero es una gran oportunidad. Se recomienda su visita.





