



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Río Real

**REF# R4790140 – 620.000€**

IBI

587 €/AÑO

Basura

180 €/AÑO

Comunidad

3360 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



137 m<sup>2</sup>

Built



24 m<sup>2</sup>

Terreno



43 m<sup>2</sup>

Terrace

?Exclusivo apartamento lleno de sol en Río Real?

Descubre la casa de tus sueños: un impresionante apartamento de 3 dormitorios orientado al sur, bañado por la luz del sol todo el día. Reformado hace 5 años, cuenta con una terraza de 43m2 cerrada con cortinas de cristal Lumon, que combina el confort interior con el disfrute exterior, ideal para cenar todo el

año y crear recuerdos.

• Precio de venta: 620.000

Características destacadas:

? 3 dormitorios, el principal en suite con acceso a la terraza

? Terraza cubierta de 43,36 m2 para vivir al aire libre toda la temporada

? Calefacción por suelo radiante en los baños

Acceso directo a una gran piscina comunitaria

? Garaje Privado (17m2) y Trastero (9m2)

? Situado junto a Río Real Golf, cerca de Four Seasons Resort y Trocadero Arena

¿Listo para abrazar un estilo de vida de lujo y comodidad incomparables? Esta joya ofrece acceso directo a la piscina, vistas exclusivas al jardín y proximidad al paraíso del golf y las playas.







