



## TERRENO URBANO CON

📍 Elviria

**REF# R4789795 – 369.000€**



Dormit.



Baños



m<sup>2</sup>  
Built



2100 m<sup>2</sup>  
Terreno

Increíble oportunidad! Se vende terreno en Marbella, específicamente en Elviria. Este inmueble cuenta con una licencia de obra básico y pronto a obtener la licencia final lo que significa que podrás construir la casa de tus sueños. Con una superficie total de 2100 m<sup>2</sup>, de los cuales 1000 m<sup>2</sup> son aptos para construcción y el resto se destina como área verde, tendrás suficiente espacio para disfrutar al aire libre. Además, se ha solicitado una licencia para una vivienda unifamiliar de 411 m<sup>2</sup>, que incluye 4 dormitorios, 4 baños y 2 aseos. Imagina despertar en una propiedad de lujo en Marbella, ¡un verdadero sueño hecho realidad! Y si eso no fuera suficiente, también tienes la opción de adquirir la parcela vecina de 1080 m<sup>2</sup>, que cuenta con su propia licencia de construcción también en gestión, para una villa independiente. No pierdas esta oportunidad única de tener tu propio paraíso en la Costa del Sol. ¡Contáctanos ahora mismo!