



## ÁTICO CON 3 DORMITORIOS

📍 Fuengirola

**REF# R4789006 – 335.000€**



3

Dormit.



1

Baños



133 m<sup>2</sup>

Built



100 m<sup>2</sup>

Terrace

**\*\*Ático en Venta en el Corazón de Fuengirola\*\***

Descubre este encantador ático ubicado en el corazón de Fuengirola, ideal para aquellos que buscan comodidad y proximidad a todos los servicios. Con 133 m<sup>2</sup> construidos y 86 m<sup>2</sup> útiles, este inmueble cuenta con 3 amplios dormitorios, 1 baño completo y una cocina independiente perfectamente equipada. El amplio salón-comedor es perfecto para reuniones familiares y momentos de relax.

La joya de este ático es su espectacular terraza privada de más de 30 metros cuadrados, donde podrás disfrutar con familia y amigos. Además, dispone de un balcón adicional que recorre toda la vivienda y hace esquina. También un práctico lavadero. La propiedad también incluye armarios empotrados y un trastero,

ofreciendo espacio de almacenamiento adicional.

Situado en un primer piso por escalera, este ático tiene una orientación norte y oeste, lo que garantiza una excelente iluminación natural. La zona comercial cercana ofrece supermercados, restaurantes, bancos, escuelas y polideportivos, todo a pocos pasos de tu puerta. Además, el rápido acceso a la autovía A7 te permite llegar al aeropuerto de Málaga en solo 20 minutos y a Marbella en 30 minutos.

Construido en 1979 y en buen estado de conservación, este ático es una oportunidad única para vivir en una de las zonas más deseadas de Fuengirola con un gran potencial para reforma.

¡No pierdas la oportunidad de visitar este maravilloso hogar!



