



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 La Cala Golf

**REF# R4787116 – 475.000€**

IBI

651 €/AÑO

Basura

134 €/AÑO

Comunidad

2880 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



92 m<sup>2</sup>

Built



49 m<sup>2</sup>

Terrace

Descubra este apartamento en planta baja excepcionalmente luminoso que cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, perfectamente orientado al sur para disfrutar del sol durante todo el día en la amplia terraza. Idealmente situada a poca distancia de la casa club de golf de La Cala y sus instalaciones, esta propiedad ofrece comodidad y lujo.

Ingresa a la sala de estar y al comedor de concepto abierto, bañados por la luz natural que entra por los ventanales que abarcan toda la longitud de la habitación. La cocina moderna y totalmente equipada se conecta perfectamente con el comedor y la amplia terraza, lo que la hace perfecta para vivir y entretenerse al aire libre.

Los dormitorios cuentan con armarios empotrados totalmente equipados para garantizar un amplio espacio de almacenamiento y persianas eléctricas en todas las ventanas. Los baños cuentan con acabados de alta calidad y amplias duchas.

Manténgase cómodo todo el año con un sistema de aire acondicionado eficiente y benefíciese de una calificación de Eficiencia Energética C, complementada con paneles solares para agua caliente. La propiedad incluye plaza de garaje subterráneo y trastero para mayor comodidad.

Ubicado en una comunidad privada cerrada, los residentes tienen acceso a hermosos jardines comunitarios y dos piscinas. Como oferta exclusiva, comprar esta vivienda a través de nosotros te otorga tarifas especiales en todas las instalaciones deportivas y de ocio de nuestro magnífico resort.

Adopte un estilo de vida lujoso en esta impresionante casa: ¡contáctenos hoy para hacerla suya!





