



ADOSADA CON 4 DORMITORIOS

📍 La Duquesa

REF# R4786588 – 550.000€

IBI

850 €/AÑO

Comunidad

3600 €/AÑO



4

Dormit.



3

Baños



283 m²

Built



20 m²

Terreno



60 m²

Terrace

MARAVILLOSO ADOSADO CON PRECIOSAS VISTAS AL MAR. Ubicado en La Duquesa a 5 min conduciendo de su bonito Puerto Deportivo y las fantásticas playas de Manilva, donde encontrará gran variedad de chiringuitos, restaurantes y zonas de ocio, así como el estupendo paseo marítimo que conecta toda la costa del sol. El famoso puerto de Sotogrande a sólo 10 km y Gibraltar a 30 km. Esta fantástica propiedad ha sido recientemente renovada, con un diseño moderno y despejado. Ofrece varias terrazas y

jardín privado que conecta con la piscina comunitaria. Esta vivienda esta distribuida en 3 plantas y solarium, con 4 habitaciones y 3 baños. En la planta baja encontramos una amplia zona que puede ser usada como apartamento independiente. Cocina de diseño totalmente amueblada y equipada, con electrodomésticos de primeras marcas. Salon con chimenea, que conecta a la terraza a través de amplios ventanales que dan mucha luz natural. Se encuentra dentro de un complejo cerrado, perfectamente mantenido, con piscina comunitarias y zonas verdes. El parking subterráneo es privado y conecta con la vivienda, hay espacio para 2 vehículos, y un gran trastero. Una hogar para vivir de forma permanente y a la vez una propiedad con gran potencial de alquiler vacacional o de larga temporada. Es realmente un oportunidad que recomendamos visitar.





