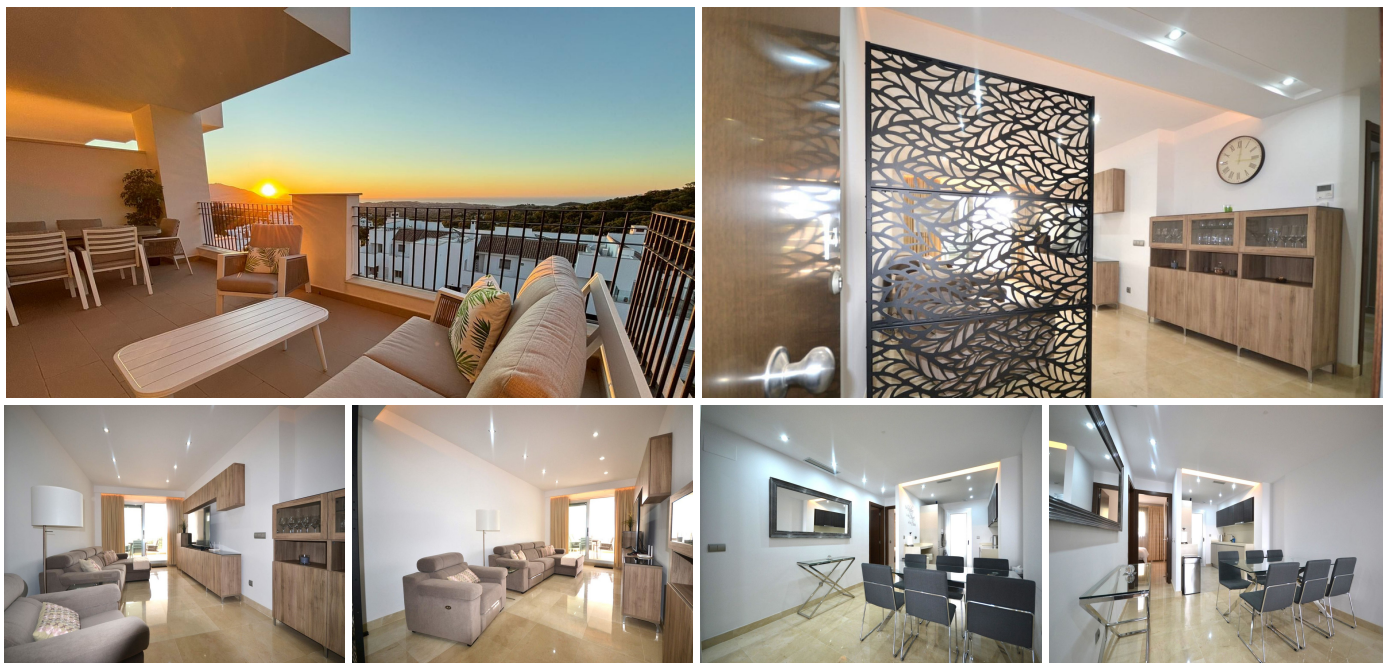




APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 La Mairena

REF# R4785532 – 349.950€

IBI

386 €/AÑO

Basura

260 €/AÑO

Comunidad

2292 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



89 m²

Built



29 m²

Terrace

Este moderno apartamento de 2 dormitorios en venta en La Mairena, ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, la costa, las montañas y el bosque. La propiedad combina el diseño moderno con la tranquilidad de la naturaleza, creando un refugio perfecto para quienes buscan un estilo de

vida sereno pero lujoso.

Al entrar por la puerta de entrada desde la calle, lo recibirán con un espacio de estacionamiento privado convenientemente ubicado justo enfrente de la entrada del bloque. La entrada del apartamento está al mismo nivel que la calle, lo que garantiza un fácil acceso.

El apartamento cuenta con una amplia sala de estar, comedor y cocina de planta abierta. El espacio habitable se extiende perfectamente a una terraza privada parcialmente abierta y cerrada, accesible tanto desde la sala de estar como desde el dormitorio principal, que ofrece impresionantes vistas y un lugar perfecto para relajarse.

Construido con los más altos estándares, el apartamento cuenta con elementos de diseño contemporáneo, grandes ventanales para maximizar la luz natural y acabados de alta calidad en todas partes.

La Floresta Sur está ubicada en las pintorescas colinas de La Mairena, sobre Elviria en el lado este de Marbella.

Este moderno desarrollo ofrece un estilo de vida sereno, rodeado por una reserva de la biosfera de la UNESCO, brindando a los residentes vistas incomparables del mar Mediterráneo y las montañas andaluzas.

Ideal para amantes de la naturaleza, la comunidad ofrece numerosos senderos para caminar y actividades al aire libre en el área boscosa circundante.

A pesar de su entorno tranquilo, se encuentra a poca distancia en coche de las playas de Elviria, de varios campos de golf y de los vibrantes centros urbanos de Marbella y Puerto Banús.

Muy cercano al reconocido Colegio Alemán y a pocos minutos a pie de El Soto Golf, con acceso gratuito al club de Golf El Soto que incluye un campo de golf de 9 hoyos par 3, Pistas de Tenis y Padel, Gimnasio, Sauna, Baño Turco, Hidro- SPA, putting green, parque infantil y un magnífico bar-restaurant con wifi gratuito, preciosas terrazas, zona de BBQ y animación nocturna.

Un corto viaje de 5 minutos lo llevará al famoso campo de golf La Cala de 36 hoyos y al campo de golf Santa María, lo que garantiza muchas opciones recreativas para los residentes.

La Mairena es conocida por sus lujosas villas, casas adosadas y modernos apartamentos, todos diseñados para integrarse perfectamente en el pintoresco paisaje. Esta prestigiosa zona residencial, enclavada en las colinas de Elviria, es famosa por su belleza natural y tranquilidad.

Los residentes disfrutan de un estilo de vida tranquilo con acceso a varios servicios, incluidos colegios internacionales, campos de golf y clubes de tenis. El sereno enclave ofrece impresionantes vistas del mar Mediterráneo y de las exuberantes montañas verdes, proporcionando un equilibrio perfecto entre naturaleza y lujo.

Este apartamento en La Floresta Sur representa una excelente oportunidad de inversión, combinando el lujo moderno con la belleza natural.

Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una casa de vacaciones o una lucrativa propiedad

de alquiler, este desarrollo lo ofrece todo.

Para obtener más información o concertar una visita, póngase en contacto con nosotros.

