



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Guadalmina Baja

REF# R4785304 – 605.500€

IBI

825 €/AÑO

Comunidad

2880 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



173 m²

Built



38 m²

Terrace

Estupendo apartamento en venta en Guadalmina baja / Casasola. Urbanización Alhambra del golf, fase 3

En una de las urbanizaciones más prestigiosas de Marbella, ubicada en una zona exclusiva, con mucha tranquilidad y seguridad, se encuentra este magnífico apartamento de gran tamaño y calidad a muy corta

distancia andando de la playa

Para los amantes del padel y golf destacar su excelente ubicación a escasos metros del Club de Padel Alhambra al igual que su cercanía al Real Club de Golf Guadalmina.

Se trata de un bajo con ascensor de 120 metros cuadrados construidos con acceso directo a la piscina y principales zonas verdes, , ubicado en el corazón de la urbanización. La vivienda consta de una habitación principal con baño en suite con acceso a la terraza, una habitación secundaria y finalmente una de servicio o complementaria.

Al amplio salón-comedor lo acompaña una terraza de 30 m2 perfectamente aprovechados, donde permite un ambiente mas lounge que convive con un comedor exterior. Por supuesto todo el espacio con vistas directas a la piscina.

Añadir detalles como armarios empotrados en todas la habitaciones, aire acondicionado, una cocina perfectamente equipada con una habitación versátil apta para almacenar productos, alimentos y lavar/tender la ropa.

Las zonas comunes son amplias con grandes jardines y vegetación bien cuidada, una piscina estupenda de gran tamaño rodeada de naturaleza y tranquilidad.

Hay un parking subterráneo con una plaza muy comoda y un trastero incluidos en el precio.

En resumidas cuentas una magnifica vivienda para vacaciones o para vivir todo el año, en una de las zonas mas demandadas de Marbella, orientación sur , aptm muy luminoso, mejor verla , no defraudara



