



## TERRENO URBANO CON

📍 Elviria

**REF# R4784887 – 590.000€**



Dormit.



Baños



m<sup>2</sup>  
Built



1542 m<sup>2</sup>  
Terreno

Suelo Urbano Consolidado a la venta, en Elviria, Marbella.  
Jardin/Terreno 1542 m<sup>2</sup>.

La parcela objeto del proyecto es tipo UE-4 (0,2 m2t/m2s) se encuentran actualmente sin ningún tipo de edificación.

La parcela se vende con Proyecto Basico que define una vivienda unifamiliar aislada.  
La vivienda va a tener bonitas vistas a los bosques y al mar, se implanta en tres niveles a distintas cotas, computando las distintas zonas como sótanos, planta baja y planta alta según justificación en la documentación gráfica.

El uso característico y principal de la edificación es el Uso Residencial en su modalidad de vivienda unifamiliar.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques.

Orientación : Sureste, Sur.

Vistas : Mar, Montaña, Golf, Panorámicas, Jardín, Urbanas, Bosques, Calle.

Categoría : Golf, Inversion, Lujo, Pre-construcción, Con Permiso de Planificación.

