



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Fuengirola

**REF# R4783930 – 628.000€**

IBI

622 €/AÑO

Basura

64 €/AÑO



4

Dormit.



3

Baños



188 m<sup>2</sup>

Built



369 m<sup>2</sup>

Terreno



24 m<sup>2</sup>

Terrace

¡Descubre esta magnífica casa/chalet independiente en una de las zonas más tranquilas de Fuengirola! Esta propiedad, construida en 1991 y en excelente estado, ofrece un espacio de vida cómodo y funcional con 188 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas. En la primera planta, encontrarás un amplio salón, una acogedora salita comedor, una despensa, una cocina completamente equipada y un práctico lavadero. Además, cuenta con un dormitorio en la planta de abajo que podría usarse como despacho para trabajar desde

casa.

La segunda planta alberga tres dormitorios espaciosos, uno de ellos con baño en suite y acceso a una terraza privada, perfecta para disfrutar de momentos de relax. También dispone de dos baños independientes con plato de ducha para mayor comodidad. La casa está equipada con aire acondicionado y chimenea, garantizando el confort en cualquier época del año.

El exterior de la propiedad es igualmente impresionante, con un gran patio que incluye un porche y un pequeño jardín, ideal para disfrutar del aire libre. La parcela de 386 m<sup>2</sup> también cuenta con una plaza de garaje privada que ofrece espacio adicional para almacenamiento. Con posibilidad de construir una piscina. Esta vivienda no cuenta con comunidad. No te preocupes por el suministro de agua, ya que la casa dispone de un aljibe de 5000 litros.

Esta casa está estratégicamente ubicada cerca de servicios y transporte, lo que facilita el acceso a todo lo que necesitas. Con su orientación norte, sur, este y oeste, recibirás luz natural durante todo el día. No pierdas la oportunidad de vivir en esta maravillosa propiedad que combina tranquilidad, comodidad y accesibilidad en una de las mejores zonas de Fuengirola. ¡Contáctanos para más información y para concertar una visita!





