



## ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Atalaya

**REF# R4780027 – 298.000€**

IBI

476 €/AÑO

Comunidad

1500 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



120 m<sup>2</sup>

Built



50 m<sup>2</sup>

Terrace

Descubre esta encantadora casa adosada ubicada en la prestigiosa zona de Atalaya entre Estepona y Marbella. Distribuida en dos plantas, esta vivienda ofrece un ambiente moderno y acogedor. En la planta baja, encontrarás una cocina amueblada, el salón-comedor, un baño y una amplio patio soleado, ideal para hacer barbacoas y disfrutar del clima mediterráneo.

La primera planta alberga 3 luminosos dormitorios y un baño completo, todos con armarios empotrados

para maximizar el espacio. La habitación principal dispone de una terraza.  
Se encuentra en una urbanización cerrada con una piscina comunitaria y zonas ajardinadas, donde podrás aprovechar los días soleados, rodeado de un bonito entorno y muy bien cuidado.  
Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento exterior cubierta.  
Esta vivienda está estratégicamente situada cerca de comercios, colegios, y a tan solo 8 minutos de la playa. Con una orientación sur-oeste, disfrutarás de luz natural durante todo el día. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno privilegiado con todas las comodidades al alcance.

No dudes en visitarla!





