



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Calahonda

**REF# R4779769 – 269.000€**

IBI

358 €/AÑO

Basura

77 €/AÑO

Comunidad

1152 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



152 m<sup>2</sup>

Built



15 m<sup>2</sup>

Terrace

Quieres disfrutar de unas vistas fantásticas y estar a 5 min. de la playa en coche? ¡Entonces tenemos esta oportunidad para usted!

Impresionante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en la urbanización Princess Park de Calahonda,

con orientación sur y preciosas vistas abiertas al mar.

Un dormitorio tiene baño en-suite con bañera; el otro baño tiene ducha. Hay un montón de almacenamiento en el apartamento

Es un apartamento muy privado, tiene paredes insonorizadas y suelos de mármol, y tiene elementos de calefacción extra, aunque también sistema de A/C frío/calor.

La cocina tiene una cocina de gas especial, pero si no quieres cocinar, hay restaurantes cerca, a poca distancia, como Miel y Nata y La Familia.

Y también Millenium está cerca si quieres pasar una noche agradable y tomar unas copas y música en vivo.

Siesta Golf (9 hoyos con un restaurante encantador) está a la vuelta de la esquina, al igual que el Club del Sol donde se puede jugar al tenis o padel o ir al gimnasio.

La urbanización tiene 3 piscinas, una de las cuales es una piscina de agua salada y el apartamento viene con un garaje y un trastero extra.

Como el apartamento se vende completamente amueblado, ¡puede mudarse directamente!

Fácil acceso a la autopista AP7, ¡pero sin ruido alguno!

Los propietarios viven en la propiedad, por lo que 24h de antelación para las visitas.

Apartamento Planta Media, Calahonda, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 152 m<sup>2</sup>, Terraza 15 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.



