



APARTAMENTO (PLANTA SUPERIOR) CON 3 DORMITORIOS

📍 Marbella

REF# R4779118 – 1.199.000€

IBI

1631 €/AÑO

Basura

86 €/AÑO

Comunidad

1680 €/AÑO



3

Dormit.



3.5

Baños



192 m²

Built



10 m²

Terrace

Les presentamos este amplio y elegante apartamento completamente renovado, con un estilo contemporáneo que ofrece una experiencia de vida lujosa en el corazón de Marbella. Con una superficie de 192 m², esta propiedad destaca por su diseño de espacios abiertos y sus impresionantes vistas al mar

Mediterráneo, al parque de la Alameda y a la ciudad de Marbella.

Distribución de la Vivienda:

Dormitorios: 3 amplios dormitorios, cada uno con baño en suite, diseñados para proporcionar el máximo confort y privacidad. El dormitorio principal cuenta con acceso directo a una terraza privada de 14 m².

Baños: 3 baños en suite, cada uno con acabados de alta calidad, y 1 aseo adicional para mayor comodidad.

Cocina: La moderna cocina está equipada con electrodomésticos de alta gama y materiales de primera calidad, creando un espacio ideal para los amantes de la cocina.

Salón: Desde el salón, se pueden apreciar impresionantes vistas al mar Mediterráneo, al parque de la Alameda y a la ciudad de Marbella, ofreciendo un entorno perfecto para relajarse y disfrutar de la belleza del entorno.

Características Adicionales:

Terraza: Una terraza de 14 m² accesible desde el dormitorio principal, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas al mar.

Urbanización: La urbanización cuenta con una piscina comunitaria y una pista de tenis, proporcionando opciones adicionales para el ocio y el deporte.

Plaza de Garaje: Incluye una plaza de garaje en el precio, ofreciendo comodidad y seguridad para su vehículo.

Ubicación:

Este apartamento está ubicado en el centro de Marbella, a solo 50 metros de la playa, permitiendo disfrutar de la vida costera con todos los servicios y comodidades a su alcance, como tiendas, restaurantes y áreas de entretenimiento.

Esta propiedad es una oportunidad única para vivir en un entorno privilegiado, combinando lujo, confort y una ubicación inmejorable en el corazón de Marbella.

Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales.

Para más información y para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

ERE





