



## TERRENO CON 3 DORMITORIOS

📍 Benalmadena

**REF# R4778743 – 318.000€**

IBI

393 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



m<sup>2</sup>

Built



715 m<sup>2</sup>

Terreno

Adquiere una oportunidad única en Santangelo, Benalmádena: Parcela urbana de 715m<sup>2</sup> con proyecto de construcción de vivienda unifamiliar y licencia de obra concedida. En el corazón del crecimiento urbanístico, Sant Angelo Norte se erige como un barrio destacado en la Costa del Sol. Esta parcela goza de una ubicación excepcional, brindando vistas panorámicas a la montaña y al mar, fusionando la serenidad suburbana con una conectividad insuperable a los puntos de interés clave. El proyecto de

vivienda unifamiliar diseñado para esta parcela es una obra maestra moderna que se desarrolla en 3 plantas. Con 3 dormitorios, 3 baños, cocina abierta con lavadero y un encantador patio interior, la vivienda incorpora un luminoso salón comedor con ventanales que inundan el espacio con luz natural. Dos espacios adaptables permiten personalizar según tus gustos, y el estacionamiento tiene capacidad para dos vehículos. El proyecto incluye un ascensor, una amplia piscina y un jardín meticulosamente diseñado. La licencia de obra ya ha sido concedida, allanando el camino para que esta exclusiva visión arquitectónica cobre vida. Con un acceso fácil a la autovía, esta parcela se encuentra a solo 13 minutos en coche del Aeropuerto de Málaga, a 15 minutos de Fuengirola y a 25 minutos de Marbella. ¡Sumérgete en el estilo de vida distintivo de la Costa del Sol con esta oportunidad única de adquirir una parcela con un proyecto excepcional! GP1

