



ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Benalmadena

REF# R4778680 – 895.000€



3

Dormit.



3

Baños



310 m²

Built



30 m²

Terrace

****Magnífica villa en construcción en Santangelo, Benalmádena****

****Ubicación y accesibilidad:****

Ubicada en la codiciada zona de Santangelo de Benalmádena, esta villa en construcción cuenta con impresionantes vistas al mar y un acceso incomparable a la autopista, lo que la convierte en un refugio ideal con una excelente conectividad.

****Descripción general de la propiedad:****

- ***Dimensiones:** 310 m² construidos

- ***Parcela:** 550 m²

- ***Dormitorios:** 3
- ***Baños:** 3
- ***Suelos:** 4
- ***Orientación:** Sur, Oeste

****Primer piso:****

- Amplio salón rodeado de encantadores porches.
- Cocina moderna con lavadero contiguo.
- Conveniente aseo de invitados.

****Segundo piso:****

- Dos amplios dormitorios que comparten un baño completo.
- Lujoso dormitorio principal con baño y vestidor.

****Tercer piso:****

- Área versátil del marco, perfecta para la personalización.

****Sótano:****

- Garaje seguro con capacidad para dos coches.
- Baño adicional.
- Cuatro habitaciones de generosas dimensiones, aptas para múltiples usos, ofreciendo infinitas posibilidades de personalización.

*****Exterior:****

- Piscina privada.
- Hermoso jardín ajardinado.

****Detalles de construcción:****

La villa está actualmente 70% completa. El actual propietario se compromete a asignar los fondos necesarios post-venta para finalizar la construcción, permitiendo al nuevo propietario la flexibilidad para personalizar los acabados y materiales a su preferencia.

*****Características adicionales:****

- Orientación sur y oeste que garantiza una amplia luz natural y puestas de sol impresionantes.
- Proximidad a servicios esenciales incluyendo escuelas, parques, centros comerciales y transporte público.

Esta villa representa una oportunidad única de poseer una casa a medida en una de las zonas más prestigiosas de Benalmádena. Ya sea para una residencia familiar o un refugio de lujo, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de elegancia, confort y vida moderna.

