



## PAREADO CON 4 DORMITORIOS

📍 Marbella

**REF# R4777057 – 890.000€**



4

Dormit.



3

Baños



230 m<sup>2</sup>

Built



720 m<sup>2</sup>

Terreno



30 m<sup>2</sup>

Terrace

Preciosa villa pareada completamente renovada en 2024 está situada en Lomas de Pozuelo, encantadora urbanización en la zona de Rio Real.

La casa está distribuida en 3 plantas y ofrece jardín privado, piscina, vistas al mar y aparcamiento para varios coches.

En la planta baja se encuentra salón amplio con chimenea, cocina de estilo abierto (no está instalada y no esta incluida en el precio. ), hay una sala adicional con ventanas grandes que se podría usar como despacho, despensa, trastero o el uso que le de el futuro dueño. En esa misma planta hay un aseo. El salón tiene salida a un pequeño balcón que a su vez tiene acceso al jardín con piscina bajando por unas escaleras.

En la planta alta hay 2 dormitorios compartiendo baño. El dormitorio principal tiene salida a la terraza

amplia con vistas al mar.

En la planta sótano, que tiene acceso directo al jardín y la piscina, hay otro dormitorio con su cuarto de baño y una sala grande donde se puede hacer otra habitación más, cocina adicional, sala de juegos, sauna etc.

Es una casa perfecta para disfrutar de residencia permanente o como casa de vacaciones. También es interesante como inversión para futuros alquileres de larga o corta temporada.



