



## VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Mijas

**REF# R4775851 – 1.100.000€**



3  
Dormit.



3  
Baños



204 m<sup>2</sup>  
Built

¡Se vende excelente proyecto en la prestigiosa Urbanización La Sierrezuela!

Ubicada en la hermosa sierra de Mijas, muy próxima a Las Lagunas, esta hermosa villa de 135m<sup>2</sup> de construcción y 530 m<sup>2</sup> en total ofrece unas vistas despejadas espectaculares a Mijas Pueblo, la sierra y el Mediterráneo. Una oportunidad única en un entorno inmejorable.

Detalles del proyecto:

Proyecto ya con licencia!!!

Diseño arquitectónico: Desarrollado por Kubo Arquitectos, el proyecto contempla una vivienda unifamiliar de dos plantas más sótano

Planta de calle: Dos habitaciones con baño en suite.

Planta intermedia: Cocina integrada, salón-comedor y aseo.

Planta sótano: Tercera habitación y un baño adicional.

Piscina de borde infinito: Orientada hacia la sierra y Mijas Pueblo, perfecta para disfrutar de las impresionantes vistas.

Características de la parcela:

Pendiente descendente: Esto asegura vistas despejadas permanentes, ya que ninguna construcción futura podrá bloquearlas (el vecino contiguo se encuentra en un nivel inferior).

Entorno tranquilo: La urbanización es muy tranquila, ideal para quienes buscan paz y privacidad, a solo cinco minutos del núcleo urbano.

No dejes pasar esta oportunidad de construir la casa de tus sueños en una de las zonas más privilegiadas de Mijas. Para más información y detalles, no dudes en contactarnos.

