



## TERRENO URBANO CON

📍 Sotogrande

**REF# R4775290 – 990.000€**



Dormit.



Baños



476 m<sup>2</sup>  
Built



1904 m<sup>2</sup>  
Terreno

Parcela edificable + proyecto diseñado por uno de los mejores arquitectos del país, ¡con vistas panorámicas al golf y al mar!

Parcela edificable de 1.904 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al mar y a varios prestigiosos campos de golf. Superficie edificable de 476 m<sup>2</sup>.

¡Situado en la prestigiosa urbanización de "La Reserva de Sotogrande", a sólo 5 minutos en coche de magníficas playas y numerosos campos de golf, algunos de ellos muy importantes, como "Valderrama", uno de los más conocidos del mundo y calificado como el mejor campo de Europa continental por la revista Golf World en 1999! También conocido por haber organizado algunos de los mejores torneos de golf del

mundo.

Muy cerca de supermercados y tiendas, a menos de 10 minutos del famoso puerto deportivo de Sotogrande y a 2 minutos en coche del colegio internacional.

Sotogrande es también una urbanización de primera categoría, donde podrá disfrutar cada verano de uno de los torneos de polo más prestigiosos del mundo, así como de una amplia oferta deportiva, como tenis, padel, vela, hípica, etc.

A menos de 10 minutos en coche de la costa, del magnífico puerto deportivo, de numerosos restaurantes y zonas de ocio, a 5 minutos del supermercado y del pueblo de Pueblo Nuevo de Guadiaro, donde encontrará todo tipo de servicios. Zona muy tranquila, con excelentes vistas sobre zonas arboladas.

Posibilidad de adquirir la parcela colindante para un proyecto mayor.



