



## ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 Puerto Banús

**REF# R4774147 – 1.290.000€**



2

Dormit.



2

Baños



150 m<sup>2</sup>

Built



100 m<sup>2</sup>

Terrace

Atico de alto standing dentro del lujoso hotel Guadalpin Puerto Banus en primera linea de playa en la 4ª planta con 100m<sup>2</sup> de solarium en la azotea con jazuzzi , tumbonas y fantasticas vistas.

El ático se compone de una habitación y una suite conectadas. La suite dispone de salón y kitchenette totalmente equipada. Las dos habitaciones tienen acceso a una terraza amplia y desde la terraza de la suite, una escalera sube al solárium. Este hotel de 5 estrellas se encuentra en la playa Rodeo de Puerto Banús cerca de las maravillosas bahías de los famosos clubes de playa el eGrau D Albion edificio árabe y junto a él el otro hotel de 5 estrellas Park Plaza Beach. se puede caminar hacia el otro lado a la zona del puerto con los yates y barcos de lujo de Puerto Banús.

Un estupendo producto de inversión gestionado por el mismo hotel, cuya rentabilidad es del 4% anual.

¡Ideal tanto para vacaciones como para todo el año!

Está a 10 minutos en coche de Marbella y a 1 hora del aeropuerto de Málaga.

