



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Guadalmina Baja

**REF# R4771861 – 390.000€**

IBI

850 €/AÑO

Comunidad

1872 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



105 m<sup>2</sup>

Built



10 m<sup>2</sup>

Terrace

UBICACIÓN, UBICACIÓN, UBICACIÓN.

Bienvenido a este magnífico apartamento de 3 dormitorios en la codiciada zona de Guadalmina Baja.

A pocos pasos de la playa, esta propiedad ofrece todo lo que podría estar buscando ya sea para una permanente o segunda residencia. A menos de 5 minutos del centro comercial de Guadalmina y del centro de San Pedro.

A la entrada nos encontramos con una cocina totalmente equipada, con lavadero, un amplio y luminoso salón que conduce a una gran terraza con vistas a la piscina, que es el lugar perfecto para disfrutar del clima soleado de Marbella. 3 amplios dormitorios dobles y 2 baños completos, uno de ellos en suite.

La propiedad goza de una gran luminosidad debido a su conveniente configuración, siendo una unidad de esquina hace posible tener ventanas exteriores en todas las estancias, incluyendo baños.

2 plazas de garaje subterráneo incluido en el precio.



