



## VILLA - CHALET CON 2 DORMITORIOS

📍 Tolox

**REF# R4769437 – 235.000€**

IBI

331 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



83 m<sup>2</sup>

Built



4000 m<sup>2</sup>

Terreno

Finca Independiente con Establos

- . Tierra hermosa
- . Vistas impresionantes
- . Fuera de la red

. Licencia OCA para 2 caballos

Bienvenido a esta propiedad fuera de la red en las colinas de Tolox. Esta propiedad se encuentra en una ubicación idílica con las vistas más hermosas de las montañas y el campo.

Detalles de la propiedad:

Como puede imaginar, cuando ingresa a la propiedad, inmediatamente queda impresionado con las vistas. La propiedad se siente tranquila y calmada con un terreno plano que se ha dividido en potreros; es bastante raro encontrar terrenos planos cuando estás en las colinas. A la izquierda verás 2 establos y un trastero. Existe una licencia OCA para 2 caballos.

Un porche sombreado se encuentra al frente de la propiedad con cortinas de vidrio, lo que lo convierte en un hermoso invernadero, un lugar perfecto para sentarse, leer un libro y disfrutar de esas vistas. El salón con estufa de leña y techos abovedados de madera es muy acogedor, con elementos de ladrillo que añaden carácter a esta habitación. Un arco se abre a la cocina, nuevamente muy auténtica con cortinas tradicionales que le dan a esta propiedad una verdadera sensación española. La propiedad dispone de 2 habitaciones dobles y un baño.

Agua: La propiedad tiene agua entregada, los propietarios actualmente 55 € al mes. Hay 3 depósitos de agua con un almacenamiento de 9.000 litros cúbicos.

Solar: La propiedad cuenta con 10 Paneles Solares que funcionan con un sistema Inverter que tiene 2 años. 12 baterías que tienen 18 meses. También hay un generador que los propietarios utilizan ocasionalmente durante 1 hora al día durante los meses de invierno para recargar las baterías.

Zona exterior y Terreno:

Plano e inclinado.

Puntos de vista:

Panorámico

Acceso:

Hormigón y vía. El camino hasta la propiedad es un poco empinado.

Community Verified icon







