



## ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 Valle Romano

**REF# R4765474 – 330.000€**



2

Dormit.



2

Baños



110 m<sup>2</sup>

Built



30 m<sup>2</sup>

Terrace

### ÁTICO CON MAGNIFICAS VISTAS EN LA ZONA DE VALLE ROMANO, ESTEPONA

Vivienda lista para entrar a vivir, ideal como vivienda habitual o segunda residencia para vacaciones o inversión.

La propiedad se distribuye en amplio salón comedor, salida a una amplia y agradable terraza desde dormitorio principal y salón. Cocina con totalmente equipada y lavadero. Dos habitaciones y dos baños - uno de ellos en suite-

Otras calidades: ventanas climalit, aire acondicionado centralizado en toda la vivienda para frío y calor con

maquinaria nueva, armarios empotrados, chimenea, edificio con ascensor y plaza de aparcamiento con trastero.

La urbanización cuenta con dos zonas de piscinas comunitarias, zonas de paseo, sala multiusos. Se encuentra en un entorno natural, rodeada de campos de golf como son Azata y Valle Romano. Asimismo el residencial se encuentra muy próximo al Hospital de Estepona, colegio Juan XXIII y campo de fútbol de Arroyo Enmedio; en las inmediaciones también encontraremos una zona comercial con gasolineras, restaurantes, farmacia y supermercados. Centro de Estepona a pocos minutos en coche. Playa más cercana a 3 minutos en coche.

