



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Sotogrande

REF# R4765411 – 1.500.000€

IBI

1200 €/AÑO

Basura

100 €/AÑO

Comunidad

12000 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



160 m²

Built



128 m²

Terrace

Una de las pocas reventas disponibles en Village Verde Fase I, la nueva comunidad de apartamentos en La Reserva. Estas fabulosas residencias de calidad se terminaron en el verano de 2023 y ofrecen un

verdadero estilo de vida mediterráneo.

Este apartamento tiene 145m² de espacio interior más 128m² de terrazas envolventes. Hay 3 dormitorios en suite con un estilo abierto en forma de L cocina / comedor y sala de estar. Hay grandes vistas de la comunidad hasta el mar. El acabado es excelente con control de temperatura operado con una bomba de calor de aerotermia eficiente de la energía para el agua caliente, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante.

Se trata de una comunidad cerrada con jardines comunitarios libres de coches que están bellamente ajardinadas con plantas nativas, piscinas exteriores, laguna de fondo de arena para los niños, parque infantil y césped de croquet. Un SPA residente con piscina interior se abrirá en 2025.

La propiedad cuenta con 2 plazas de aparcamiento de tamaño generoso y 12m² trastero privado. Está a poca distancia de la increíble La Reserva Club con golf, tenis y la increíble The Beach - un oasis en las colinas con piscina laguna, lago de deportes acuáticos y restaurante.



