



## PAREADO CON 2 DORMITORIOS

📍 Torrenueva

**REF# R4764532 – 349.950€**

Comunidad

3204 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



90 m<sup>2</sup>

Built



9 m<sup>2</sup>

Terrace

Descubra una oportunidad única de poseer una encantadora casa adosada en la exclusiva comunidad de Torrenueva, Mijas Costa. Ubicada dentro de un pequeño complejo de sólo 42 casas, esta propiedad está a pocos metros de la playa y a poca distancia del vibrante pueblo de La Cala de Mijas. Disfrute de impresionantes vistas panorámicas al mar desde la amplia terraza, realizada por elegantes barandillas de

crystal, y acceso directo a los exuberantes jardines comunitarios.

La casa adosada tiene un acogedor vestíbulo de entrada que conduce a una cocina abierta y un salón-comedor espacioso y luminoso, perfecto para el entretenimiento. El nivel superior cuenta con dos dormitorios dobles, incluido un dormitorio principal con vistas al mar aún más espectaculares y un baño completo bien equipado. Un trastero privado proporciona espacio de almacenamiento adicional, lo que garantiza que todas sus pertenencias estén perfectamente organizadas.

El complejo bien gestionado ofrece hermosos jardines y una gran piscina comunitaria con piscina para niños. La cuota de comunidad cubre IBI, Basura, seguro del hogar, agua y jardinería. Actualmente, hay estacionamiento comunitario disponible, y pronto se planea introducir espacios de estacionamiento privados cerrados para cada residencia. Esta casa adosada presenta una combinación excepcional de comodidad, conveniencia y vida costera.

#### Características clave:

Encantadora casa adosada en Torrenueva, Mijas Costa

Pequeña comunidad de 42 casas a metros de la playa.

A poca distancia del pueblo de La Cala de Mijas

Vistas panorámicas al mar desde una amplia terraza con barandillas de cristal.

Cocina abierta, salón-comedor y dos dormitorios dobles.

Dormitorio principal con espectaculares vistas al mar

Trastero privado para almacenamiento adicional.

Jardines paisajísticos y gran piscina comunitaria con piscina infantil.

Los gastos de comunidad incluyen IBI, Basura, seguro del hogar, agua y jardinero.

Próximos espacios de estacionamiento privado cerrado para cada residencia



