



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4763782 – 1.295.000€**



4  
Dormit.



5  
Baños



600 m<sup>2</sup>  
Built



1200 m<sup>2</sup>  
Terreno



200 m<sup>2</sup>  
Terrace

Esta moderna y contemporánea casa está perfectamente situada en primera línea de un campo de golf en uno de los puntos más altos de La Resina, Estepona, en la Costa del Sol. Con una deseable orientación suroeste, ofrece vistas parciales al mar y al campo de golf.

Diseñada elegantemente, la casa fusiona a la perfección las últimas tendencias con el estilo mediterráneo tradicional.

En la planta principal encontrarás techos altos de doble altura y grandes ventanas correderas de suelo a techo que dan a una terraza de dos niveles con entarimado.

En la planta superior se encuentra la suite principal con su propia terraza que mira hacia el horizonte.

En la planta inferior tenemos los otros tres dormitorios que se abren a una piscina con una cascada de rocas única.

La ubicación es ideal, con escuelas y áreas comerciales cercanas, y una docena de campos de golf de primera clase en las proximidades. El centro y el puerto deportivo de Estepona están a solo un corto trayecto en coche, y la propiedad está bien conectada con Puerto Banús, Marbella y los aeropuertos de Málaga y Gibraltar.

En los últimos años, Estepona ha florecido con impresionantes desarrollos de lujo modernos e infraestructura. Como uno de los destinos más consolidados, ofrece todo lo que los compradores de viviendas necesitan, ya sea que busquen un estilo de vida lujoso o una excelente oportunidad de inversión.





