



## VILLA - CHALET CON 6 DORMITORIOS

📍 Alhaurín el Grande

**REF# R4763671 – 595.000€**

IBI

800 €/AÑO

Basura

84 €/AÑO



6

Dormit.



4

Baños



228 m<sup>2</sup>

Built



4400 m<sup>2</sup>

Terreno



100 m<sup>2</sup>

Terrace

Una villa independiente muy, muy bonita con 6 dormitorios y 2 casas separadas, cada una con su propia piscina y entradas independientes, ideal para 2 familias que viven juntas ya que ambas familias tienen privacidad y amplio estacionamiento. La finca fue construida en 2004 y recientemente renovada. La finca está ubicada en una zona tranquila con hermosas vistas desde ambas propiedades y buen acceso. A poca distancia en coche del pueblo de Alhaurín El Grande. Con la ventaja añadida de que toda la finca está

equipada con calefacción central y aire acondicionado de frío y calor.

En la planta baja, un portón eléctrico permite el acceso al aparcamiento cubierto y a la zona de la piscina, así como a una soleada terraza cubierta. La primera casa está equipada con: Cocina, 2 baños, uno con plato de ducha y otro con bañera, un amplio y luminoso salón con chimenea de leña, con acceso a la terraza de 50 m<sup>2</sup>. 3 dormitorios con armarios empotrados.

En el nivel inferior hay una casa completamente separada, también con portón eléctrico y un amplio garaje/trastero. En el interior de la vivienda encontramos una cocina con despensa, un amplio salón con acceso a la terraza cubierta que da acceso a la zona de la piscina, 3 dormitorios dobles, todos con armarios empotrados y 2 baños.

En el exterior ambas propiedades disponen de un jardín de fácil mantenimiento con muchos árboles frutales. Ambas propiedades tienen agua corriente.

El pueblo de Alhaurín el Grande, con todos sus servicios locales como tiendas, colegios, numerosos restaurantes y bares, está a sólo 10 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga a 20 minutos.





