



ÁTICO CON 3 DORMITORIOS

📍 Benalmadena Costa

REF# R4763464 – 480.000€

IBI

1100 €/AÑO

Basura

195 €/AÑO

Comunidad

2400 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



140 m²

Built



40 m²

Terrace

Amplio y muy bien cuidado ático en planta alta junto al famoso campo de golf de Torrequebrada Golf en Benalmádena Costa! Este exclusivo ático de esquina está situado en una urbanización muy bien cuidada con muchas palmeras y jardines y tiene 2 piscinas. El ático de 3 dormitorios ofrece un dormitorio principal con baño en-suite con doble lavabo, inodoro, bidet y bañera. Los otros 2 amplios dormitorios tienen acceso a un 2º baño compartido con inodoro, bidet, lavabo individual y bañera. Todos los dormitorios tienen

amplios armarios empotrados y unidades de aire acondicionado para refrigeración o calefacción.

La luminosa cocina con mucha luz natural está equipada con todos los electrodomésticos necesarios y una lavadora. Desde el amplio salón con chimenea y los 2 dormitorios se tiene acceso directo a la espaciosa terraza exterior de aproximadamente 45 m², equipada con sombrillas. La terraza está orientada al sur y garantiza el máximo de horas de sol en verano, así como una agradable temperatura exterior en los meses de invierno. La terraza ofrece unas bonitas vistas al mar, al campo de golf, al teebox del hoyo 9 y al jardín comunitario tipo parque. Hay espacio para 2 coches en el garaje privado debajo del edificio después de lo cual usted podría tomar el ascensor a su ático. Las plazas de aparcamiento están incluidas en el precio de venta.

Este lujoso ático de esquina está situado en la popular zona de Torrequebrada y a poca distancia de la playa, supermercado y varios restaurantes. ¡Una casa de vacaciones única y tranquila (que apenas se ha utilizado como tal), en un estado impecable con una terraza exterior muy espaciosa para disfrutar al máximo del sol, el mar, la playa, el golf y la relajación!

Ático de esquina, Torrequebrada, Costa del Sol.
3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 140 m², Terraza 40 m².

Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Golf, Jardín,

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, WiFi, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Fibra Óptica.

Mobiliario : Completamente Amueblado.

Cocina : Completamente Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático.

Aparcamiento : Subterráneo, Comunitario.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable: Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Golf, Inversion, Lujo.







