



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Benahavís

**REF# R4763395 – 1.350.000€**

IBI

1150 €/AÑO

Basura

18 €/AÑO

Comunidad

6312 €/AÑO



5

Dormit.



4

Baños



366 m<sup>2</sup>

Built



524 m<sup>2</sup>

Terreno



86 m<sup>2</sup>

Terrace

La villa de cinco dormitorios en la ladera de Benahavis ofrece impresionantes vistas al paisaje andaluz y al mar Mediterráneo desde todas las habitaciones, balcón y jardín. Entrando en la propiedad desde el nivel superior, desde aquí puede tomar las escaleras o el ascensor hasta cualquier piso de la propiedad. Desde la entrada, tienes un pasillo que te lleva al amplio y luminoso salón con chimenea y vistas espectaculares tanto desde el interior como desde la terraza. La cocina está equipada con zona de comedor y una terraza

separada para barbacoa. Hay un baño de invitados en este piso. En el siguiente nivel, usted tiene el dormitorio principal y dos dormitorios más, todos los cuales tienen sus propios baños y terrazas. El nivel del amante tiene dos dormitorios de buen tamaño con acceso directo al jardín y la zona de la piscina. Hay una lavandería con lavadora y secadora y un trastero y un baño. También hay una sala de TV salón con cocina de bar y nevera de vino.

La piscina privada climatizada y el jardín con una sala de estar con altavoces al aire libre son accesibles desde todas las habitaciones de este nivel. Este lugar tiene una increíble vista de montaña y océano. Justo por la carretera se encuentra el centro de Benahavés, conocido por sus restaurantes y la hospitalidad andaluza. Hay una playa a 15 minutos y San Pedro de Alcántara es el mismo. Usted puede conducir a Puerto Banús y Marbella ciudad en unos 25 minutos. Otras características incluyen el carport de dos coches y hay seguridad las 24 horas en esta comunidad.





