



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Arroyo de la Miel

**REF# R4760869 – 317.000€**



2  
Dormit.



1  
Baños



85 m<sup>2</sup>  
Built

¡Oportunidad única en Arroyo de la Miel! Este espectacular piso de 85 m<sup>2</sup> construidos<sup>2</sup> totalmente equipado ( se vende amueblado), recién reformado, te ofrece una vida de ensueño con vistas panorámicas al mar desde su planta 7. Con una ubicación inmejorable, tendrás todo a pie del edificio, incluyendo la estación de tren de Arroyo de la Miel a solo unos pasos. Ideal tanto para vivir todo el año como para inversión en alquiler turístico, ya que cuenta con licencia y la posibilidad de generar ingresos inmediatos.

El inmueble dispone de dos dormitorios con armarios empotrados, un baño completo y una cocina abierta sobre el salón, creando un espacio luminoso y acogedor. Además, cuenta con aire acondicionado y

calefacción eléctrica de bomba de frío/calor para tu máximo confort. La orientación sur garantiza una excelente iluminación natural durante todo el día.

Incluye una plaza de aparcamiento en el precio y el edificio cuenta con ascensor y piscina comunitaria, para que disfrutes de cada momento. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en un lugar bonito, luminoso y con todas las comodidades. ¡Llama ahora para visitarlo antes de que se venda!

