



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Marbella

**REF# R4760665 – 8.300.000€**

Comunidad

42000 €/AÑO



4

Dormit.



4

Baños



693 m<sup>2</sup>

Built



228 m<sup>2</sup>

Terrace

Vida de lujo en la Milla de Oro de Marbella

Descubra un lujo incomparable en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Esta exquisita villa adosada forma parte de un desarrollo exclusivo que ofrece lo último en vida contemporánea. A sólo 2 minutos a pie del famoso Puente Romano Hotel & Resort y a sólo 100 metros de las impresionantes playas de Marbella,

esta propiedad representa el epítome de la vida costera sofisticada.

Diseñada por uno de los arquitectos más destacados de Marbella, esta casa está construida en cuatro niveles y cuenta con materiales de la mejor calidad y una atención excepcional al detalle. La amplia sala de estar de la planta baja, el dormitorio principal en suite del primer piso y la terraza de la azotea ofrecen impresionantes vistas del mar Mediterráneo. La terraza de la azotea cuenta con una piscina privada, un cine al aire libre y un amplio espacio para cenar y relajarse al aire libre.

El diseño de la villa gira en torno a un patio central adornado con olivos, que infunde luz natural a los interiores. Los azulejos de porcelana de alta calidad, una cocina hecha a medida equipada con electrodomésticos Gaggenau de primera línea y una elegante placa de inducción Bora resaltan el compromiso con el lujo y la funcionalidad.

El primer piso presenta un sensacional dormitorio principal en suite con techos de doble altura, vestidores con frente de vidrio y un lujoso baño completo con una ducha de gran tamaño y una bañera independiente con vistas a la terraza y al Mediterráneo. Dos dormitorios adicionales exquisitamente diseñados en este piso cuentan con opulentos baños.

Esta casa no se trata sólo de lujo sino también de abrazar el futuro. Los impecables sistemas de iluminación, sonido y telecomunicaciones, que incluyen iluminación LED ambiental, sonido Sonance y un completo sistema de hogar inteligente, garantizan una experiencia de vida incomparable.

Ubicada en una comunidad completamente cerrada con exuberantes jardines y una piscina infinita, esta propiedad ofrece un oasis de serenidad en medio de la vitalidad de Marbella. La proximidad a excelentes restaurantes, un lujoso spa, un club de tenis y una vibrante vida nocturna en Puente Romano Hotel & Resort aumentan su atractivo. Experimente una vida refinada en su máxima expresión, donde la modernidad y la sofisticación se combinan a la perfección.













