



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Marbella

**REF# R4753519 – 308.400€**



3  
Dormit.



3  
Baños



171 m<sup>2</sup>  
Built

¿DESEA VIVIR EN UNA URBANIZACIÓN TRANQUILA Y RESIDENCIAL?

NO BUSQUE MÁS, le ofrecemos esta MARAVILLOSA OPORTUNIDAD para adquirir este piso al MEJOR PRECIO, en el RESIDENCIAL LOS LAGOS DE SANTA MARÍA GOLF, MARBELLA.

Ubicado en la planta baja del edificio, con ascensor, del conjunto residencial Los Lagos de Santa María Golf, en Elviria Sur, un entorno de urbanizaciones residenciales situados entre Marbella y Fuengirola (provincia de Málaga); la vivienda consta de 171m<sup>2</sup> construidos, repartidos entre: 3 habitaciones con

amplios armarios empotrados, 3 cuartos de baños, 1 estupenda cocina completamente amueblada y un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a una terraza desde la cual podrá disfrutar de preciosas vistas a zonas verdes y desde la que podrá descansar con aroma a mar Mediterráneo, o a barbacoa con amigos o familia.

Se sitúa además en una tranquila zona residencial, entre el mar y la montaña, rodeada de preciosos jardines verdes y varias piscinas comunitarias, distando 4km de la playa y 11km del centro de Marbella, donde acceder a todos los servicios básicos.

Tiene buena comunicación con las carreteras N-340, A-7 y AP-7.

La vivienda cuenta con estupendas calidades como: suelos de mármol, climatización por conductos o ventanas con tecnología climalit para aislar y preservar del frío o calor.

En las inmediaciones puede encontrar instalaciones deportivas, campos de golf, y una variada oferta de clubs y restaurantes.

Aproveche esta oportunidad de inversión turística y/o residencial.

¿la va a dejar escapar?

**AVISO:** la información que contiene este anuncio, puede estar sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden estar sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado. Para más información no dude en contactar con nosotros.

**CONTÁCTENOS, ESTAREMOS ENCANTADOS DE ATENDERLE.**

Nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta por lo que no tendrá que abonar ningún tipo de gastos por gestión o asesoramiento inmobiliario y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.









