



PAREADO CON 4 DORMITORIOS

📍 Costalita

REF# R4753411 – 600.000€

IBI

1278 €/AÑO

Basura

171 €/AÑO



4

Dormit.



4

Baños



347 m²

Built



420 m²

Terreno



100 m²

Terrace

Increíble oportunidad de inversión; una villa semi independiente de cuatro dormitorios con orientación sur en la comunidad de Playa Costalita, Estepona. En una inmejorable ubicación a pocos minutos a pie de la playa, cerca de las comodidades locales, restaurantes y un corto paseo a Puerto Banus y Marbella. Esta propiedad presenta una fantástica oportunidad para remodelar y renovar en una villa de cuatro o cinco dormitorios con apartamento independiente. Actualmente distribuidos en cuatro niveles hay cuatro

dormitorios; tres baños completos; dos aseos para invitados; un salón y comedor; cocina totalmente equipada; sótano con bar y sala de juegos; zona de lavandería; solárium enorme con vistas parciales al mar, varias grandes terrazas, una con jacuzzi; jardín privado y piscina; y acceso a un garaje que aún no se ha completado. Una propiedad debe ver con un potencial increíble. (Segunda imagen es un render para mostrar una posible mejora).



